

# 山西发布13条措施培育建筑业新质生产力

日前，省住建厅等五部门联合印发《关于培育建筑业新质生产力推动产业高质量发展的若干措施》，以4方面13条举措加快培育我省建筑业新质生产力，以尽快形成可感知、可推广的创新成果，促进行业高质量发展。

## 在鼓励科技创新方面

支持科技创新产学研融合，培育科技创新平台，推动创新成果标准化。对正式获批运行的国家重点实验室、省部共建国家重点实验室、“一带一路”联合实验室，每年给予1000万元经费支持，

对省政府审议通过并正式立项建设的省重点实验室，在3年建设期内省财政每年给予1000万元经费支持，建设单位每年给予不低于1:1配套经费支持。

## 在培育优质企业方面

培育标杆企业队伍，强化企业技术创新，鼓励企业数字化转型，引导企业入驻晋创谷。支持建设工程企业入选高科技领军企业培育库，对入库企业在重大创新项目、创新平台建设、高端人才引进培育等方面给予“一揽子”政策支持。引导建筑业企业利用物联网、云计算、大数

据、BIM平台等新一代信息技术项目积极开展数字化转型。鼓励涉及先进制造、能源和新能源、新材料等领域的勘察、设计、建筑业企业入驻晋创谷。

## 在支持新型建造模式方面

推动智能建造场景应用，建设智能生产工厂。推动建立以装配式标准建筑部品部件为基础的智能化、专业化生产体系。支持装配式部品部件生产企业智能化升级，推广应用数字化技术、系统集成技术和工业机器人，增强科技创新和研发投入，数智赋能产业链。

## 在强化服务保障方面

打造高素质智能建造人才，强化质量安全保障，提高金融优惠支持，加大宣传推广。对符合条件的装配式构配件生产、装饰材料生产、智能建造设备生产等制造企业研发费用落实加计扣除100%政策，对建立研发准备金制度且申报研发费用达到1000万元及以上的企业，省按研发费用存量不高于3%、增量不高于10%的比例给予补助；对申报研发费用1000万元以下的企业，市县可参照上述比例给予补助。

据《山西新闻网》

## 朔州：“房证同交”让“安居”更“安心”

“房证同交”是很多购房者的迫切需求和愿望。近日，在政企合力之下，市区华瑞·金麟府新建商品房开发项目94户业主，在收房之日同步领到不动产权证书，“安居”的同时又添了“安心”。

华瑞·金麟府是我市今年新开的一处楼盘，项目共建有328套住房，13套商铺。今年年初，该项目申请“房证同交”，经市规划和自然资源局全程指导，项目部在规定时间内完成了综合竣工验收和税收缴纳等交房前期工作。近日，项目部举行仪式，顺利向业主交房，并同步交付了不动产权证书，受到了购房户的充分肯定。

小小一本证，牵动万家心。近年来，市规划和自然资源局和市不动产登记中心认真贯彻落实省、市决策部署，将“房证同交”改革与房屋产权登记确权颁证清零行动相结合，通过驻点服务、上门服务、延时服务，切实打通服务企业和群众的“最后一公里”，实现了“住权”与“产权”同步。今年到现在，全市商品房开发项目共有3个项目申请纳入“房证同交”，811套



图为朔州市“房证同交”颁证仪式现场。高文武 摄

房屋完成了“交房即交证”。

“华瑞·金麟府项目实现‘房证同交’是房地产企业和政府职能部门多方协同努力的成果。”市规划和自然资源局确权登记科科长方占良表示，下一步，市规划和自然资源局将以便民利企为出发点，进一步优

化整合办事流程，从源头上解决办证难、办证慢等问题，加强与房地产企业对接合作，积极为企业和群众提供便捷优质的服务，推动更多新建小区实现‘房证同交’，让人民群众的获得感幸福感更足更强。”

(符焯邦)

## 朔城区下团堡乡马营堡村 开辟村民增收致富新渠道

灯影闪烁，乐声齐天。朔城区下团堡乡马营堡村依托厚重的人文情怀，植入时尚的音乐元素，打造集文化、休闲、娱乐、餐饮为一体的夜间消费业态，开辟村民增收致富新渠道。

八月的马营堡灯火辉煌，色彩斑斓。朔城区马营堡村首届文化交流会正在火热进行中，一场场流光溢彩的视觉盛宴，点燃夏日的梦幻夜空。音乐律动，灯光炫目，市民在现场尽情狂欢，随性释放，感受以电音为名的盛夏狂欢，体验浓郁的乡村风情。

此次交流会从7月23日启动以来，持续推出一系列高质量惠民消暑文化活动，包括电音节、泼水节、rap专唱……后续更多精彩纷呈、趣味横生的活动将接踵而至。据相关负责人介绍，还将举办街舞大赛、情人节专场“电音节”。目前，一天平均人流量能达到2到3万人，最高达4万多人。

除了音乐视听盛宴，美食也必不可少，这几天，设置在乡村小道上的特色商业街也随之火爆，在这里大大小小的摊点全部可以免费进驻。

村民程维山这里卖凉粉、羊杂、包子和熟肉。他说，每天大约能收入一千元，不离家门口就能挣钱，真幸福，希望这样的活动持续举办下去。

马营堡素有“千年古堡”之称，文化底蕴深厚，乡村旅游资源丰富，此次交流会以旅游加音乐为核心，通过一系列惠民活动，把文化艺术和旅游休闲业态植入乡村发展，以旅带商，以旅富民。

(高文武)

## 右玉：“农村路”美了 “旅游饭”香了

路依景而建，客随路而来。近年来，右玉县统筹推进公路、乡村、产业融合发展，把连接景与村的旅游路打造成农旅、文化融合的黏合剂，产业聚集和乡村发展的催化剂，让更多人端起了“生态碗”，吃上了“旅游饭”。

右玉县长城一号旅游路串联起了乡村美景、油画基地、长城古堡、特色民宿。在右玉县长城一号生态艺术营地，大大小小的天幕、帐篷散落各处，前来游玩的游客们放下匆忙和疲惫，感受着久违的自然与惬意。游客苑晓霞和朋友一起从山东过来玩

儿，她说，右玉的环境特别优美，感觉很好。

户外烧烤、水上乐园、音乐盛宴、篝火晚会，长城一号生态艺术营地通过增加水上项目、举办文艺活动为游客们打造了一个集休闲、亲子、激情、互动于一体的清凉乐园，能让游客在野趣嬉游中玩个痛快。

长城一号旅游路穿行于右玉县沿线7个乡镇118个村庄、20多个乡村旅游景点，把沿途好山好水好风景，串成一条翠绿珠带。

2023年，从外地返乡回来创业的

武鹏以沿途美景为“钥匙”不断解锁农旅融合新业态，不断完善二十五湾村周边基础设施，并且整合户外露营、乡村体验等资源，打造了长城一号生态艺术营地，让游客体验到“一步一景，景景动人”的美丽乡村生活品质。武鹏介绍说，长城一号生态艺术营地自2023年6月份建成运行以来，高峰期的时候一天接待3000人左右。去年最高的时候一天营业额差不多5万元，年收益将近100万元。

(罗文平 张小菊)



图为热闹的马营堡夜市