

《习近平谈治国理政》第五卷英文版中印尼推介会在雅加达举行

新华社雅加达4月28日电(记者李斯博 曹凯)《习近平谈治国理政》第五卷英文版中印尼推介会28日在印度尼西亚雅加达举行。

与会嘉宾认为,《习近平谈治国理政》第五卷全面系统反映了习近平新时代中国特色社会主义思想的最新发展成果,是国际社会认识和理解当代中国的权威著作。当前,中国已开启“十五五”规划新征程,印尼也在朝着“黄金印尼2045”愿景稳步迈进,两国携手推进战略对接、深化发展合作,不仅能为两国人民带来实实在在的福祉,更将为壮大全球南方力量、

完善全球治理体系注入强劲动力。

印度尼西亚人民协商会议主席阿赫德·穆扎尼在致辞中表示,《习近平谈治国理政》为印尼外交界、学术界及政策制定者提供宝贵借鉴,本次新书推介活动为中国和印尼两国深化思想交流提供了重要平台。他希望,更多印尼政府官员、学者和青年群体能够阅读这部重要著作,加深对两国发展道路和治理理念的理解,拓展对世界和人类未来发展发展的认知。

印度尼西亚人口流动部部长穆罕默德·伊夫提塔赫·苏莱曼表示,访问中国期间,我见证了中国通过以人民为中

心的发展思想推进消除贫困。中国在减贫治理、乡村建设、区域协同发展等领域的重大理念和创新实践,为印尼有序推进人口迁移安置、加快东部地区开发建设,提供了可借鉴的系统性方案。

印度尼西亚全球发展中心主任维罗妮卡·萨拉斯瓦蒂表示,当今世界正经历深刻变革与动荡调整,各国比以往任何时期都更加需要通过开放合作实现共同发展。印尼积极参与高质量共建“一带一路”,持续深化友好协作、共享发展机遇,正是顺应时代大势的正确选择。(下转第3版)

中共中央政治局召开会议 分析研究当前经济形势和经济工作 中共中央总书记习近平主持会议

新华社北京4月28日电 中共中央政治局4月28日召开会议,分析研究当前经济形势和经济工作。中共中央总书记习近平主持会议。

会议认为,今年以来,以习近平同志为核心的党中央加强对经济工作的全面领导,着眼全局、前瞻布局,各地区各部门靠前发力、综合施策,我国经济起步有力,主要指标好于预期,彰显强大韧性和活力。同时,也面临一些困难和挑战,经济持续稳中向好的基础还需进一步巩固。要增强信心,以更大力度和更实举措抓好经济工作。

会议指出,要坚持稳中求进工作总基调,完整准确全面贯彻新发展理念,加快构建新发展格局,更好统筹国内国

际两个大局,统筹发展和安全,坚定不移深化改革开放,推动科技自立自强、产业链自主可控,精准有效实施更加积极的财政政策和适度宽松的货币政策,持续扩大内需、优化供给,做优增量、盘活存量,着力稳就业、稳企业、稳市场、稳预期,增强经济发展内生动力,进一步做强国内大循环,做优国内国际双循环,努力实现“十五五”良好开局。

会议强调,要用好用足宏观政策。持续优化财政支出结构,兜牢基层“三保”底线。增强货币政策前瞻性灵活性针对性,保持流动性充裕。保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。做好宏观政策取向一致性评估。

会议指出,要深入挖掘内需潜力。扩大优质商品和服务供给,推动消费升级。深入实施服务业扩能提质行动。加强水网、新型电网、算力网、新一代通信网、城市地下管网、物流网等规划建设。推动条件成熟的重大工程项目开工。

会议强调,要加快建设现代化产业体系,保持制造业合理比重。纵深推进全国统一大市场建设,深入整治“内卷式”竞争。全面实施“人工智能+”行动,发展智能经济新形态,完善人工智能治理。进一步深化国资国企改革。系统应对外部冲击挑战,提高能源资源安全保障水平,以高质量发展确定性应对各种不确定性。

会议指出,要有效防范化解重点领域风险。努力稳定房地产市场,扎实推进城市更新。有序化解地方政府债务风险,着力解决拖欠企业账款问题。推动中小金融机构改革,稳定和增强资本市场信心。

会议强调,要强化就业优先政策导向,加强教育、医疗、托育等民生建设。抓好农业生产,稳定生猪等农产品价格。完善常态化帮扶机制,确保不发生规模性返贫致贫。做好安全生产、防灾减灾、食品药品安全等工作。要深入开展树立和践行正确政绩观学习教育,把学习教育的成效转化为推动高质量发展的实效。

会议还研究了其他事项。

市委理论学习中心组举行专题学习 王帅红主持并讲话 吴秀玲张立新等参加

本报讯(记者 赵娟娟)4月28日,市委理论学习中心组举行专题学习,深入学习贯彻习近平总书记关于树立和践行正确政绩观的重要论述,围绕“坚持立党为公、锤炼坚强党性,坚决贯彻落实党中央及省委决策部署”开展专题学习研讨。市委书记王帅红主持会议并讲话,市委副书记、市长吴秀玲,市政协主席张立新等市委四套班子领导参加学习。

会议指出,树立和践行正确政绩观,起决定性作用的是党性。全市各级党组织和广大党员、干部要认真落实好“立党为公、为民造福、科学决策、真抓实干”总要求,履职尽责、真抓实干,确保学习教育取得实实在在成效。要不断深化思想认识,坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,全面落实“四个深入学习”要求,不

断筑牢树立和践行正确政绩观的思想根基。要始终坚持问题导向,切实抓好突出问题整改,着力解决一批事关全市高质量发展的重大问题、群众反映强烈的急难愁盼问题。坚持“当下改”和“长久立”相结合,持续优化制度规定,强化制度执行,切实把权力关进制度的笼子。要扎实推进高质量发展,深入学习贯彻习近平总书记对山西工作的重要

讲话重要指示精神,按照市委围绕“两大任务”,突出“两个抓手”,构建“两个体系”总体思路,扎实做好促发展、推改革、惠民生、保稳定等重点工作。要持续加强教育引导,进一步引导各级党员干部、干部加强党性锻炼,严肃党内政治生活,严格执行民主集中制,着力纠正影响高质量发展的政绩观偏差问题,努力创造经得起实践、人民、历史检验的实绩。要真正压紧压实责任,各级党委(党组)要切实扛起主体责任,主要负责同志要担负起第一责任人责任,其他成员要认真履行“一岗双责”。各级领导干部要把开展学习教育同做好当前各项工作统筹起来,加强调查研究、勇于担当作为,推动“十五五”开局之年各项工作取得新进步、开创新局面。

本报讯(记者 赵福胜)4月28日,市政府新闻办公室召开新闻发布会,介绍全市卫生健康事业过去一年取得的成效及2026年重点工作安排,并回答记者提问。

过去的一年,全市卫生健康系统坚持人民至上、生命至上,坚决贯彻执行中央、省、市决策部署,在市委、市政府的坚强领导下,坚定不移推动全市卫生健康事业高质量发展,努力全方位、全周期保障人民健康,各项工作稳中向好,城乡居民健康素养水平持续提高。一是深耕医疗卫生资源扩容。省对市高质量发展考核指标任务获得历史性突破。王瑞星国医大师传承工作室落户市中医医院,中医药传承创新发展迈入新阶段。朔城区人民医院产科入选2025年省级临床重点专科,实现了我市在该领域零的突破。二是加快医破冰纵深前行。印发《医改三医联动跨部门协商机制实施方案》,开展“一县一

策”调研,制作《学三明 促医改》手册。公立医院药品使用监测注册上报率、基层覆盖率以及六县(市、区)人民医院基础型中心药房建成率全部达到100%,药品监测预警更加规范。三是促进医疗服务能级跃升。市大医院新增多个门诊和11项限制类技术备案。市中医医院通过二甲评审。新增10个市级临床重点专科,建成55个市级质控中心,完成9个卒中、胸痛、创伤中心认证。朔城区人民医院三甲标准达标建设完成了形式审查,山阴县人民医院达到了

三级医院服务水平,血透和儿科服务实现了县域全覆盖。73所基层医疗卫生机构全部达到“优质服务基层行”能力标准,重点慢病随访率达100%。四是推动公卫体系固本强基。市疾控机构落实“三定”方案,二级以上医院实现公卫科室全覆盖。17家二级及以上医院完成传染病监测预警系统建设,27家基层医疗机构部署前置软件。组建市、县、乡三级流调队伍100余人,开展49所学校、1.4万余名学生开展健康监测。“双随机”监督抽查76家,监督覆盖

春和景明,万物勃发。走进位于民福东街的晋能壹号公馆,已交付楼栋里,新入住的业主正在布置新家,楼下绿化带的迎春松和白蜡吐露新芽。很难想象,几年前,这里还是一片门窗破败、楼宇荒废的景象。

从“城市包袱”到重获新生,这是一条持续九年的盘活之路。2017年,晋能控股集团旗下朔州市天宸房地产开发有限公司接手这个总建筑面积约68万平方米的烂尾项目。在市委、市政府的大力支持下,年底西区将实现全面交付。

近日,记者走进项目现场,专访项目团队,听他们讲述如何扎根朔州深耕民生,政企共筑理想人居。

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

“与朔州这座城市共生共长”

记者:从2017年接手项目至今,将近九年时间。能否先谈谈,接手时项目面临怎样的局面?

晋能控股集团朔州公司天宸房地产副经理张学智:接手之初,项目可以说是“千疮百孔”。我们面临着三重压力:一是巨额债务,前期拖欠施工单位工程款累计上亿。二是市场信心全面崩塌,市民对项目的信任度降到冰点。三是建设手续历史遗留问题突出,大量建设审批、规划验收等手续存在断层缺失。

记者:项目团队是如何破局的?支撑企业走过来的核心动力是什么?

张学智:说到底还是责任。天宸房地

力开展房屋产权登记确权颁证“清零行动”,我们抓住这一契机,由朔城区自然资源局主动牵头,多部门联动,2025年底,西区6栋楼1100余套住宅的不动产首次登记已经全部办结。

记者:在政企对接中有什么印象深刻的事?

晋能壹号公馆项目规划设计部负责人胡永明:我全程跟进了不动产清零行动,竣工验收等工作。印象最深的是2025年提交材料,时间特别紧,我们项目建设周期长,有大量历史断档和资料缺失。朔州市住建局的工作人员主动帮我们梳理清单、明确流程,连续多天加班加点,最终赶在截止日期前把材料全部提交。

事后我们定制了一面印有“高效规范办实事,心系企业促发展”的锦旗想送去表达感谢,但负责对接的工作人员婉拒了,反复说:“为企业纾困解难、解

决老百姓的产权难题,本来就是我们的分内职责。”

记者:目前项目进度如何?对未来有什么展望?

张学智:项目工程规划分两期建设完成,目前正在施工的是西区14号楼的整体完善工程,预计年底西区实现全面交付。同时,我们将稳步推进东区项目建设,一步一个脚印把整个项目全部打造完成。

天宸房地产作为深耕朔州本土的国有房企,未来,我们将继续坚守国企的责任与担当,不仅要把这个项目打造成朔州人居的标杆项目,更要系统总结项目盘活的经验,在城市更新、存量资产盘活、民生保障等领域,持续贡献国企力量,与朔州这座城市共生共长。

扎根朔州深耕民生 政企共筑理想人居

——专访晋能壹号公馆项目团队

“与朔州这座城市共生共长”

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

“与朔州这座城市共生共长”

春和景明,万物勃发。走进位于民福东街的晋能壹号公馆,已交付楼栋里,新入住的业主正在布置新家,楼下绿化带的迎春松和白蜡吐露新芽。很难想象,几年前,这里还是一片门窗破败、楼宇荒废的景象。

从“城市包袱”到重获新生,这是一条持续九年的盘活之路。2017年,晋能控股集团旗下朔州市天宸房地产开发有限公司接手这个总建筑面积约68万平方米的烂尾项目。在市委、市政府的大力支持下,年底西区将实现全面交付。

近日,记者走进项目现场,专访项目团队,听他们讲述如何扎根朔州深耕民生,政企共筑理想人居。

过去的一年,全市卫生健康系统坚持人民至上、生命至上,坚决贯彻执行中央、省、市决策部署,在市委、市政府的坚强领导下,坚定不移推动全市卫生健康事业高质量发展,努力全方位、全周期保障人民健康,各项工作稳中向好,城乡居民健康素养水平持续提高。一是深耕医疗卫生资源扩容。省对市高质量发展考核指标任务获得历史性突破。王瑞星国医大师传承工作室落户市中医医院,中医药传承创新发展迈入新阶段。朔城区人民医院产科入选2025年省级临床重点专科,实现了我市在该领域零的突破。二是加快医破冰纵深前行。印发《医改三医联动跨部门协商机制实施方案》,开展“一县一

策”调研,制作《学三明 促医改》手册。公立医院药品使用监测注册上报率、基层覆盖率以及六县(市、区)人民医院基础型中心药房建成率全部达到100%,药品监测预警更加规范。三是促进医疗服务能级跃升。市大医院新增多个门诊和11项限制类技术备案。市中医医院通过二甲评审。新增10个市级临床重点专科,建成55个市级质控中心,完成9个卒中、胸痛、创伤中心认证。朔城区人民医院三甲标准达标建设完成了形式审查,山阴县人民医院达到了

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

“与朔州这座城市共生共长”

记者:从2017年接手项目至今,将近九年时间。能否先谈谈,接手时项目面临怎样的局面?

晋能控股集团朔州公司天宸房地产副经理张学智:接手之初,项目可以说是“千疮百孔”。我们面临着三重压力:一是巨额债务,前期拖欠施工单位工程款累计上亿。二是市场信心全面崩塌,市民对项目的信任度降到冰点。三是建设手续历史遗留问题突出,大量建设审批、规划验收等手续存在断层缺失。

记者:项目团队是如何破局的?支撑企业走过来的核心动力是什么?

张学智:说到底还是责任。天宸房地

力开展房屋产权登记确权颁证“清零行动”,我们抓住这一契机,由朔城区自然资源局主动牵头,多部门联动,2025年底,西区6栋楼1100余套住宅的不动产首次登记已经全部办结。

记者:在政企对接中有什么印象深刻的事?

晋能壹号公馆项目规划设计部负责人胡永明:我全程跟进了不动产清零行动,竣工验收等工作。印象最深的是2025年提交材料,时间特别紧,我们项目建设周期长,有大量历史断档和资料缺失。朔州市住建局的工作人员主动帮我们梳理清单、明确流程,连续多天加班加点,最终赶在截止日期前把材料全部提交。

事后我们定制了一面印有“高效规范办实事,心系企业促发展”的锦旗想送去表达感谢,但负责对接的工作人员婉拒了,反复说:“为企业纾困解难、解

决老百姓的产权难题,本来就是我们的分内职责。”

记者:目前项目进度如何?对未来有什么展望?

张学智:项目工程规划分两期建设完成,目前正在施工的是西区14号楼的整体完善工程,预计年底西区实现全面交付。同时,我们将稳步推进东区项目建设,一步一个脚印把整个项目全部打造完成。

天宸房地产作为深耕朔州本土的国有房企,未来,我们将继续坚守国企的责任与担当,不仅要把这个项目打造成朔州人居的标杆项目,更要系统总结项目盘活的经验,在城市更新、存量资产盘活、民生保障等领域,持续贡献国企力量,与朔州这座城市共生共长。

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

“与朔州这座城市共生共长”

记者:从2017年接手项目至今,将近九年时间。能否先谈谈,接手时项目面临怎样的局面?

晋能控股集团朔州公司天宸房地产副经理张学智:接手之初,项目可以说是“千疮百孔”。我们面临着三重压力:一是巨额债务,前期拖欠施工单位工程款累计上亿。二是市场信心全面崩塌,市民对项目的信任度降到冰点。三是建设手续历史遗留问题突出,大量建设审批、规划验收等手续存在断层缺失。

记者:项目团队是如何破局的?支撑企业走过来的核心动力是什么?

张学智:说到底还是责任。天宸房地

力开展房屋产权登记确权颁证“清零行动”,我们抓住这一契机,由朔城区自然资源局主动牵头,多部门联动,2025年底,西区6栋楼1100余套住宅的不动产首次登记已经全部办结。

记者:在政企对接中有什么印象深刻的事?

晋能壹号公馆项目规划设计部负责人胡永明:我全程跟进了不动产清零行动,竣工验收等工作。印象最深的是2025年提交材料,时间特别紧,我们项目建设周期长,有大量历史断档和资料缺失。朔州市住建局的工作人员主动帮我们梳理清单、明确流程,连续多天加班加点,最终赶在截止日期前把材料全部提交。

事后我们定制了一面印有“高效规范办实事,心系企业促发展”的锦旗想送去表达感谢,但负责对接的工作人员婉拒了,反复说:“为企业纾困解难、解

决老百姓的产权难题,本来就是我们的分内职责。”

记者:目前项目进度如何?对未来有什么展望?

张学智:项目工程规划分两期建设完成,目前正在施工的是西区14号楼的整体完善工程,预计年底西区实现全面交付。同时,我们将稳步推进东区项目建设,一步一个脚印把整个项目全部打造完成。

天宸房地产作为深耕朔州本土的国有房企,未来,我们将继续坚守国企的责任与担当,不仅要把这个项目打造成朔州人居的标杆项目,更要系统总结项目盘活的经验,在城市更新、存量资产盘活、民生保障等领域,持续贡献国企力量,与朔州这座城市共生共长。

服务业是国际经贸合作的重要领域,提升我国服务业国际竞争力和影响力,既要向内挖潜,也要向外借力。

开放合作 提升服务业国际竞争力影响力

近日,习近平总书记就服务业发展作出重要指示,站在战略和全局高度,强调突出“开放合作”,为推进服务业扩能提质、开创服务业高质量发展新局面指明了方向、提供了遵循。

在全球经济复苏乏力、地缘政治冲突外溢风险上升的背景下,包括零售、餐饮、金融、信息技术、教育、医疗等行业在内的服务业,以其轻资产、高韧性、强协同等特性,更易灵活应对市场不确定性,增强经济运行稳定性。

数据显示,2025年,我国服务业增加值首次突破80万亿元,占GDP比重达57.7%,对国民经济增长的贡献率达61.4%。同期,服务业实际使用外资5451.2亿元,占全国实际使用外资比重逾七成;服务贸易进出口总额超8万亿元,同比增长7.4%,稳居全球前列。

现代社会经济体系,服务业具有十分重要的地位。纵观发达国家服务业,多数都达到三个“70%”的水平,即服务业产值占经济总量的70%左右,GDP增长的70%来自于服务业的增长,服务业吸纳了70%的就业人口。“十五五”时期,我国服务业规模预计将突破100万亿元。

面对广阔的市场空间,加快服务业对外开放,推动多领域合作共赢,不仅能扩大规模,更能通过市场竞争提升服务质量,助力我国经济转型升级。

发展游戏出海业务,支持外籍医生开设诊所、支持开办外办护理学院、允许以捐资方式举办非营利性医疗机构和养老机构、支持探索发展国际保理业务、支持跨国公司以外币开展跨境资金集中运营业务、允许外商投资旅行社经营出境旅游业务……近几年,随着制造业外资准入限制清零,我国服务业开放步伐越来越快,惠及范围越来越广。

重要指示精神精神系列述评之四

学习贯彻习近平总书记就服务业发展作出重要指示精神系列述评之四

然而,必须看到,受点多面广、门类复杂等行业特殊性以及体制机制不健全,法律法规、信息安全不完善,人才缺乏等因素制约,服务业开放绝不仅是“放开市场”这么简单。不同于货物贸易围绕商品跨境流动展开,服务贸易涵盖数据、资本、技术等要素跨境配置,开放涉及面更加广泛。

习近平总书记反复强调,开放带来进步,封闭必然落后。

党的十八大以来,习近平总书记对服务业开放合作前瞻谋划、科学部署,一系列新思想新观点彰显出对经济发展规律的深刻把握:“主动扩大优质服务进口,鼓励扩大知识密集型服务出口”“主动对接国际高标准经贸规则,推动服务领域规则、规制、管理、标准相通相容”“加快在自由贸易试验区、国家服务业创新发展示范区等平台先行先试,有序推进服务市场开放”。

顺势而为,往往事半功倍。自2013年首个自贸试验区设立以来,我国已形成23个自贸试验区及海南自由贸易港的格局;服务业扩大开放综合试点扩围至20个,覆盖东、中、西、东北地区;连年举办服贸会、数贸会等重大展会,推动服务贸易创新发展。

不论是跨境电商、云计算、数字内容等新兴服务领域成为出口新增长点,还是体育、养老、托育等服务蕴藏的巨大投资空间,“走出去”和“引进来”双向发力,要素型开放与制度型开放双轮驱动,有助于破除服务领域的准入壁垒和体制障碍,优化营商环境,激发企业发展活力,同时全方位提升国际人才集聚与服务效能,为我国参与国际循环赢得更多战略主动。

谋划“十五五”时期经济社会发展,习近平总书记强调“要前瞻性把握国际形势变化对我国的影响,因势利导对经济布局进行调整优化”。

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

当前,世界经济格局正经历深度调整,金融服务业、信息服务业、科技服务业、法律服务业等现代服务业越来越成为全球经济运行的重要基础,也是大国博弈的重要角力场。相比国际先进水平,我国服务业一些领域还有不小差距,特别是高端服务业供需缺口较大,医疗、保险、教育、培训等领域高端化、特色化供给不足,有的高收入人群选择去境外消费,凸显服务业开放合作仍具较大潜力和空间。

“十五五”规划纲要提出:“大力发展服务贸易”“鼓励服务出口”“增强运输、旅行等服务国际竞争力”。2026年政府工作报告把“有序放宽服务业准入限制,扩大重点领域服务业投资”作为扩能提质服务业的具体内容。

4月27日,市人民公园的郁金香随风绽放。放眼望去,各色郁金香花瓣薄如绸缎、美不胜收。花枝亭亭玉立,微风拂过,翩翩起舞。与海棠树和垂柳相互呼应,构成了一幅优美的春日画卷。市民徜徉在公园里游玩拍照,感受这股浓浓的春之气息。

李小龙 摄

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

记者:从2017年接手项目至今,将近九年时间。能否先谈谈,接手时项目面临怎样的局面?

晋能控股集团朔州公司天宸房地产副经理张学智:接手之初,项目可以说是“千疮百孔”。我们面临着三重压力:一是巨额债务,前期拖欠施工单位工程款累计上亿。二是市场信心全面崩塌,市民对项目的信任度降到冰点。三是建设手续历史遗留问题突出,大量建设审批、规划验收等手续存在断层缺失。

记者:项目团队是如何破局的?支撑企业走过来的核心动力是什么?

张学智:说到底还是责任。天宸房地

力开展房屋产权登记确权颁证“清零行动”,我们抓住这一契机,由朔城区自然资源局主动牵头,多部门联动,2025年底,西区6栋楼1100余套住宅的不动产首次登记已经全部办结。

记者:在政企对接中有什么印象深刻的事?

晋能壹号公馆项目规划设计部负责人胡永明:我全程跟进了不动产清零行动,竣工验收等工作。印象最深的是2025年提交材料,时间特别紧,我们项目建设周期长,有大量历史断档和资料缺失。朔州市住建局的工作人员主动帮我们梳理清单、明确流程,连续多天加班加点,最终赶在截止日期前把材料全部提交。

事后我们定制了一面印有“高效规范办实事,心系企业促发展”的锦旗想送去表达感谢,但负责对接的工作人员婉拒了,反复说:“为企业纾困解难、解

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

决老百姓的产权难题,本来就是我们的分内职责。”

记者:目前项目进度如何?对未来有什么展望?

张学智:项目工程规划分两期建设完成,目前正在施工的是西区14号楼的整体完善工程,预计年底西区实现全面交付。同时,我们将稳步推进东区项目建设,一步一个脚印把整个项目全部打造完成。

天宸房地产作为深耕朔州本土的国有房企,未来,我们将继续坚守国企的责任与担当,不仅要把这个项目打造成朔州人居的标杆项目,更要系统总结项目盘活的经验,在城市更新、存量资产盘活、民生保障等领域,持续贡献国企力量,与朔州这座城市共生共长。

4月27日,市人民公园的郁金香随风绽放。放眼望去,各色郁金香花瓣薄如绸缎、美不胜收。花枝亭亭玉立,微风拂过,翩翩起舞。与海棠树和垂柳相互呼应,构成了一幅优美的春日画卷。市民徜徉在公园里游玩拍照,感受这股浓浓的春之气息。

李小龙 摄

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

记者:从2017年接手项目至今,将近九年时间。能否先谈谈,接手时项目面临怎样的局面?

晋能控股集团朔州公司天宸房地产副经理张学智:接手之初,项目可以说是“千疮百孔”。我们面临着三重压力:一是巨额债务,前期拖欠施工单位工程款累计上亿。二是市场信心全面崩塌,市民对项目的信任度降到冰点。三是建设手续历史遗留问题突出,大量建设审批、规划验收等手续存在断层缺失。

记者:项目团队是如何破局的?支撑企业走过来的核心动力是什么?

张学智:说到底还是责任。天宸房地

力开展房屋产权登记确权颁证“清零行动”,我们抓住这一契机,由朔城区自然资源局主动牵头,多部门联动,2025年底,西区6栋楼1100余套住宅的不动产首次登记已经全部办结。

记者:在政企对接中有什么印象深刻的事?

晋能壹号公馆项目规划设计部负责人胡永明:我全程跟进了不动产清零行动,竣工验收等工作。印象最深的是2025年提交材料,时间特别紧,我们项目建设周期长,有大量历史断档和资料缺失。朔州市住建局的工作人员主动帮我们梳理清单、明确流程,连续多天加班加点,最终赶在截止日期前把材料全部提交。

事后我们定制了一面印有“高效规范办实事,心系企业促发展”的锦旗想送去表达感谢,但负责对接的工作人员婉拒了,反复说:“为企业纾困解难、解

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

决老百姓的产权难题,本来就是我们的分内职责。”

记者:目前项目进度如何?对未来有什么展望?

张学智:项目工程规划分两期建设完成,目前正在施工的是西区14号楼的整体完善工程,预计年底西区实现全面交付。同时,我们将稳步推进东区项目建设,一步一个脚印把整个项目全部打造完成。

天宸房地产作为深耕朔州本土的国有房企,未来,我们将继续坚守国企的责任与担当,不仅要把这个项目打造成朔州人居的标杆项目,更要系统总结项目盘活的经验,在城市更新、存量资产盘活、民生保障等领域,持续贡献国企力量,与朔州这座城市共生共长。

4月27日,市人民公园的郁金香随风绽放。放眼望去,各色郁金香花瓣薄如绸缎、美不胜收。花枝亭亭玉立,微风拂过,翩翩起舞。与海棠树和垂柳相互呼应,构成了一幅优美的春日画卷。市民徜徉在公园里游玩拍照,感受这股浓浓的春之气息。

李小龙 摄

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

记者:从2017年接手项目至今,将近九年时间。能否先谈谈,接手时项目面临怎样的局面?

晋能控股集团朔州公司天宸房地产副经理张学智:接手之初,项目可以说是“千疮百孔”。我们面临着三重压力:一是巨额债务,前期拖欠施工单位工程款累计上亿。二是市场信心全面崩塌,市民对项目的信任度降到冰点。三是建设手续历史遗留问题突出,大量建设审批、规划验收等手续存在断层缺失。

记者:项目团队是如何破局的?支撑企业走过来的核心动力是什么?

张学智:说到底还是责任。天宸房地

力开展房屋产权登记确权颁证“清零行动”,我们抓住这一契机,由朔城区自然资源局主动牵头,多部门联动,2025年底,西区6栋楼1100余套住宅的不动产首次登记已经全部办结。

记者:在政企对接中有什么印象深刻的事?

晋能壹号公馆项目规划设计部负责人胡永明:我全程跟进了不动产清零行动,竣工验收等工作。印象最深的是2025年提交材料,时间特别紧,我们项目建设周期长,有大量历史断档和资料缺失。朔州市住建局的工作人员主动帮我们梳理清单、明确流程,连续多天加班加点,最终赶在截止日期前把材料全部提交。

事后我们定制了一面印有“高效规范办实事,心系企业促发展”的锦旗想送去表达感谢,但负责对接的工作人员婉拒了,反复说:“为企业纾困解难、解

“说到底还是责任”

“为企业纾困解难,本来就是我们的分内职责”

决老百姓的产权难题,本来就是我们的分内职责。”

记者:目前项目进度如何?对未来有什么展望?

张学智:项目工程规划分两期建设完成,目前正在施工的是西区14号楼的整体完善工程,预计年底西区实现全面交付。同时,我们将稳步推进东区项目建设,一步一个脚印把整个项目全部打造完成。

天宸房地产作为深耕朔州本土的国有房企,未来,我们将继续坚守国企的责任与担当,不仅要把这个项目打造成朔州人居的标杆项目,更要系统总结项目盘活的经验,在城市更新、存量资产盘活、民生保障等领域,持续贡献国企力量,与朔州这座城市共生共长。

4月27日,市人民公园的郁金香随风绽放。放眼望去,各色郁金香花瓣薄如绸缎、美不胜收。花枝亭亭玉立,微风拂过,翩翩起舞。与海棠树和垂柳相互呼应,构成了一幅优美的春日画卷。市民徜徉在公园里游玩拍照,感受这股浓浓的春之气息。

李小龙 摄